

BẢN TIN PHÁP LUẬT

Ban biên tập

Người thực hiện

: Ths. Nguyễn Ngọc Yến

Chịu trách nhiệm kiểm soát về nội dung

: PGS. TS. Phạm Thị Giang Thu

Bản tin được xác định là tài sản của Ban biên tập, cấm vi phạm

**Bộ môn Luật Tài chính –
ngân hàng, Khoa Pháp luật
Kinh tế, Trường Đại học
Luật Hà Nội**

Phòng A1507,
87 Nguyễn Chí Thanh,
Đống Đa, Hà Nội

Bạn đọc tham khảo thêm
thông tin tại Trang thông tin
của Bộ môn:
[https://www.facebook.com/
bomonluattaichinhnganhang](https://www.facebook.com/bomonluattaichinhnganhang)
hlu

MỤC LỤC

**Chính sách tài chính đối với khu công nghiệp
và khu kinh tế 2**

**Hướng dẫn về phương pháp tài sản trong
hoạt động xác định giá trị doanh nghiệp
..... 4**

**Nhiệm vụ xây dựng dự toán ngân sách nhà
nước năm 2019 6**



PHÁP LUẬT TÀI CHÍNH

C CHÍNH SÁCH TÀI CHÍNH ĐỐI VỚI KHU CÔNG NGHIỆP VÀ KHU KINH TẾ



Nguồn ảnh: Internet

Ngày 22/5/2018, Chính phủ ban hành **Nghị định số 82/2018/NĐ-CP** quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế. **Khu công nghiệp** được hiểu là khu vực có ranh giới địa lý xác định, chuyên sản xuất hàng công nghiệp và thực hiện dịch vụ cho sản xuất công nghiệp, được thành lập theo điều kiện, trình tự và thủ tục được quy định tại Nghị định này. Khu công nghiệp gồm nhiều loại hình khác nhau, cụ thể gồm:



Nguồn ảnh: Internet

- Khu chế xuất;
- Khu công nghiệp hỗ trợ;

- Khu công nghiệp sinh thái.

Khu kinh tế là khu vực có ranh giới địa lý xác định, gồm nhiều khu chức năng, được thành lập để thực hiện các mục tiêu thu hút đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội và bảo vệ quốc phòng, an ninh. Khu kinh tế bao gồm khu kinh tế ven biển và khu kinh tế cửa khẩu.

Một số quy định liên quan đến chính sách về ưu đãi và tài chính đối với khu công nghiệp, khu kinh tế được thể hiện trong Nghị định như sau:

1. Ưu đãi đầu tư đối với khu công nghiệp, khu kinh tế



Nguồn ảnh: Internet

- Khu công nghiệp là địa bàn ưu đãi đầu tư, được hưởng chính sách ưu đãi áp dụng đối với địa bàn thuộc Danh mục địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn theo pháp luật về đầu tư. Khu công nghiệp được thành lập tại địa bàn thuộc Danh mục địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn được hưởng chính sách ưu đãi áp dụng đối với địa bàn thuộc Danh mục địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn theo pháp luật về đầu tư.

- Khu kinh tế là địa bàn ưu đãi đầu tư, được hưởng chính sách ưu đãi áp dụng đối với địa bàn thuộc Danh mục địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn theo pháp luật về đầu tư.
- Đối tượng, nguyên tắc và thủ tục áp dụng ưu đãi đầu tư của dự án đầu tư trong khu công nghiệp, khu kinh tế thực hiện theo quy định pháp luật về đầu tư.



Nguồn ảnh: Internet

- Chi phí đầu tư xây dựng, vận hành hoặc thuê nhà chung cư và các công trình kết cấu hạ tầng xã hội phục vụ cho công nhân làm việc tại khu công nghiệp, khu kinh tế là chi phí hợp lý được khấu trừ để tính thu nhập chịu thuế của doanh nghiệp có dự án đầu tư trong khu công nghiệp, khu kinh tế.

Dự án đầu tư xây dựng nhà ở, công trình văn hóa, thể thao, công trình kết cấu hạ tầng xã hội phục vụ công nhân làm việc tại khu công nghiệp, khu kinh tế được hưởng ưu đãi theo quy định pháp luật về xây dựng nhà ở xã hội và pháp luật có liên quan.

- Nhà đầu tư, doanh nghiệp có dự án đầu tư vào khu công nghiệp, khu kinh tế được cơ quan có thẩm quyền hỗ trợ

thực hiện các thủ tục hành chính về đầu tư, doanh nghiệp, đất đai, xây dựng, môi trường, lao động, thương mại theo cơ chế “một cửa, tại chỗ”, hỗ trợ về tuyển dụng lao động và các vấn đề liên quan khác trong triển khai thực hiện dự án.

2. Quy định về tài chính và tín dụng đối với khu kinh tế

- Việc mua bán, thanh toán, chuyển nhượng và các quan hệ giao dịch khác giữa các tổ chức, cá nhân hoạt động kinh doanh trong khu kinh tế cửa khẩu có thể thực hiện bằng Đồng Việt Nam, Đồng Nhân dân Tệ Trung Quốc, Kíp Lào, Riên Campuchia và các ngoại tệ tự do chuyển đổi theo quy định của pháp luật về quản lý ngoại hối.



Nguồn ảnh: Internet

- Các tổ chức tín dụng được phép thành lập và hoạt động tại khu kinh tế theo quy định của pháp luật về tổ chức tín dụng.

- Khách tham quan du lịch trong nước và ngoài nước vào khu phi thuế quan trong khu kinh tế cửa khẩu được hưởng ưu đãi thuế khi mua hàng hóa nhập khẩu mang về nội địa theo quy định pháp luật về thuế áp dụng đối với

khu phi thuế quan thuộc khu kinh tế cửa khẩu.

Các chính sách về tài chính, đầu tư đối với khu công nghiệp và khu kinh tế nêu trên sẽ có hiệu lực thi hành từ ngày **10/7/2018**.

HƯỚNG DẪN VỀ PHƯƠNG PHÁP TÀI SẢN TRONG HOẠT ĐỘNG XÁC ĐỊNH GIÁ TRỊ DOANH NGHIỆP



Nguồn ảnh: Internet

Đây là một trong những nội dung được quy định tại **Thông tư số 41/2018/TT-BTC** của Bộ Tài chính ngày 4/5/2018 hướng dẫn một số nội dung về xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần.

Theo quy định của Thông tư, doanh nghiệp thực hiện cổ phần hoá đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt phải chủ động thực hiện xử lý các vấn đề về tài chính theo quy định hiện hành. Ngoài ra,

doanh nghiệp phải xây dựng phương án sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về sắp xếp lại, xử lý nhà đất thuộc sở hữu nhà nước trước thời điểm quyết định cổ phần hoá trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.



Nguồn ảnh: Internet

Việc **xác định giá trị thực tế của các loại tài sản của doanh nghiệp** theo phương pháp tài sản được thực hiện theo quy định tại Mục 2 Chương III Nghị định số 126/2017/NĐ-CP, trong đó:

- Giá trị thực tế từng tài sản của doanh nghiệp được xác định bằng đồng Việt Nam theo danh mục từng tài sản theo dõi trên sổ sách kế toán của doanh nghiệp.



Nguồn ảnh: Internet

- Đối với tài sản là hiện vật, chỉ đánh giá lại những tài sản mà công ty cổ phần tiếp tục sử dụng.

- Đối với tài sản bằng tiền, gồm tiền mặt được xác định theo biên bản kiểm quỹ; tiền gửi được xác định theo số dư đã đối chiếu xác nhận với ngân hàng nơi doanh nghiệp mở tài khoản; các giấy tờ có giá được xác định theo giá giao dịch trên thị trường.

- Đối với các khoản nợ phải thu tính vào giá trị doanh nghiệp được xác định theo số dư thực tế trên sổ kế toán và sau khi đối chiếu xử lý.

- Đối với các khoản chi phí dở dang về sản xuất kinh doanh, đầu tư xây dựng cơ bản, chi phí liên quan đến đền bù, giải tỏa, san lấp mặt bằng được xác định theo thực tế phát sinh đang hạch toán trên sổ kế toán.



Nguồn ảnh: Internet

- Đối với tài sản ký cược, ký quỹ ngắn hạn và dài hạn, giá trị được xác định theo số dư thực tế trên sổ kế toán đã được đối chiếu xác nhận.

Việc **xác định giá trị doanh nghiệp cổ phần hoá** theo phương pháp tài sản như sau:

- Tổng giá trị thực tế của doanh nghiệp cổ phần hoá theo phương pháp

tài sản được xác định theo quy định tại Khoản 1 Điều 27 Nghị định số 126/2017/NĐ-CP (không bao gồm số dư khoản chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ) và các nội dung hướng dẫn cụ thể tại Điều 11 Thông tư này.



Nguồn ảnh: Internet

- Giá trị thực tế vốn nhà nước tại doanh nghiệp cổ phần hoá được xác định bằng tổng giá trị thực tế của doanh nghiệp cổ phần hoá trừ các khoản nợ thực tế phải trả (không bao gồm số dư khoản chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ) và trừ số dư nguồn kinh phí sự nghiệp (nếu có).

Thông tư số 41/2018/TT-BTC có hiệu lực thi hành từ ngày **18/6/2018**.

HƯỚNG DẪN CHÍNH SÁCH

NHIỆM VỤ XÂY DỰNG DỰ TOÁN NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC NĂM 2019

Ngày 24/5/2018, Thủ tướng Chính phủ ký ban hành **Chỉ thị số 13/CT-TTg** về xây dựng kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2019. Theo đó, Chỉ thị thể hiện những yêu cầu, định hướng, nhiệm vụ trong việc xây dựng kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước (NSNN) năm 2019.



Nguồn ảnh: Internet

Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo **mục tiêu** cho công tác xây dựng dự toán NSNN năm 2019 và kế hoạch tài chính - NSNN 03 năm 2019 - 2021 là:

- Tiếp tục thực hiện chính sách tài khóa chặt chẽ, đảm bảo ổn định kinh tế vĩ mô, kiểm soát lạm phát, duy trì tăng trưởng nhanh, bền vững;
- Thực hiện cơ cấu lại ngân sách theo các Nghị quyết của Đảng, Quốc hội gắn với việc sắp xếp lại bộ máy tổ chức,

ting giản biên chế, đổi mới khu vực sự nghiệp công;

- Siết chặt kỷ cương, kỷ luật ngân sách, mở rộng cơ sở thuế, tăng cường quản lý thu;
- Sử dụng tiết kiệm, hiệu quả, các nguồn lực công.

Với mục tiêu trên, các **nhiệm vụ** đặt ra đối với công tác dự toán NSNN năm 2019 như sau:



Nguồn ảnh: Internet

- Đối với dự toán thu NSNN:

➤ Dự toán thu NSNN năm 2019 phải được xây dựng theo đúng chính sách, chế độ hiện hành, trên cơ sở đánh giá sát khả năng thực hiện thu NSNN năm 2018; đồng thời, phân tích, dự báo tình hình kinh tế vĩ mô trong nước và quốc tế, đặc biệt là những nhân tố tác động làm thay đổi tình hình đầu tư, phát triển sản xuất - kinh doanh và hoạt động thương mại, xuất nhập khẩu năm 2019; tính toán cụ thể các yếu tố tăng, giảm thu do thay đổi chính sách pháp luật về thu và thực hiện lộ trình cắt giảm thuế để thực hiện các cam kết hội nhập kinh tế quốc tế; thực hiện các biện pháp cải cách, hiện đại hóa công tác quản lý thu,

tăng cường thanh tra, kiểm tra, chống thất thu, buôn lậu, gian lận thương mại, quản lý chặt chẽ giá tính thuế, phát hiện và ngăn chặn các hành vi chuyển giá, trốn lậu thuế; tăng cường xử lý nợ đọng thuế.



Nguồn ảnh: Internet

➤ Phân đầu tỷ lệ huy động từ thuế, phí vào NSNN năm 2019 đạt khoảng 21% GDP. Dự toán thu nội địa (không kể thu từ dầu thô, thu tiền sử dụng đất, thu xổ số kiến thiết, tiền bán vốn nhà nước tại doanh nghiệp, cổ tức và lợi nhuận sau thuế) năm 2019 bình quân chung cả nước tăng tối thiểu 12 - 14% so với đánh giá ước thực hiện năm 2018. Mức tăng thu cụ thể tùy theo điều kiện, đặc điểm và phù hợp với tốc độ tăng trưởng kinh tế trên địa bàn của từng địa phương. Dự toán thu từ hoạt động xuất nhập khẩu tăng bình quân tối thiểu 4 - 6% so với đánh giá ước thực hiện năm 2018.

➤ Dự toán thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất được xây dựng trên cơ sở kế hoạch đầu giá quyền sử dụng đất, phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo

quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công.

- Đối với dự toán chi NSNN:

Xây dựng dự toán chi NSNN năm 2019 phù hợp với các mục tiêu cơ cấu lại ngân sách giai đoạn 2016 - 2020 theo Nghị quyết của Bộ Chính trị, các Nghị quyết của Hội nghị Trung ương 6; các Nghị quyết của Quốc hội; tiếp tục quán triệt yêu cầu thực hiện triệt để tiết kiệm, chống lãng phí, minh bạch ngay từ khâu xác định nhiệm vụ; chủ động sắp xếp thứ tự các nhiệm vụ chi ưu tiên theo mức độ cấp thiết, quan trọng và khả năng triển khai thực hiện năm 2019; Tăng cường quản lý, sử dụng hiệu quả nguồn thu từ cổ phần hóa, thoái vốn tại doanh nghiệp nhà nước...



Nguồn ảnh: Internet

Ngoài ra, Thủ tướng Chính phủ còn yêu cầu các bộ, ngành trung ương và địa phương khi xây dựng dự toán và bố trí NSNN năm 2019 cần chú ý các nội dung về chi đầu tư phát triển; chi thường xuyên; chi dự trữ quốc gia.../.