

MỤC LỤC

Trang

NGHIÊN CỨU - TRAO ĐỔI

- | | | |
|---|---|-----|
| ◆ Kiểm soát quyền lực trong quản lí đất đai | ĐẶNG HÙNG VÕ | 3 |
| ◆ Vấn đề quyền sử dụng đất trong Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) | DƯƠNG ĐĂNG HUỆ | 13 |
| ◆ Hoàn thiện quy định về cơ chế giao đất, cho thuê đất trong Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) | ĐOÀN TRUNG KIÊN | 21 |
| ◆ Hoàn thiện quy định pháp luật về quyền và nghĩa vụ của chủ thể có yếu tố nước ngoài sử dụng đất tại Việt Nam | TRẦN QUANG HUY | 31 |
| ◆ Tiếp cận đất đai của các doanh nghiệp trong hoạt động sản xuất kinh doanh trong Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) | NGUYỄN THỊ NGA | 41 |
| ◆ Quy định về quyền của tổ chức kinh tế sử dụng đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với chuyển nhượng dự án đầu tư kinh doanh nhà ở trong Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) | LÊ HOÀNG CHÂU | 52 |
| ◆ Quyền và nghĩa vụ của hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trong Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) | KIỀU THỊ THUỖ LINH, PHÙNG THỊ PHƯƠNG THẢO | 59 |
| ◆ Góp ý Chương VII “Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất” của Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) | NGUYỄN QUANG TUYẾN | 68 |
| ◆ Giải quyết việc làm và bảo vệ sinh kế bền vững cho người dân bị thu hồi đất nông nghiệp | PHẠM THU THỦY | 76 |
| ◆ Tài chính đất đai và một số vấn đề liên quan đến tài chính đất đai trong Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) | CẦN VĂN LỰC, NGUYỄN THỊ THU TRANG | 85 |
| ◆ Một số góp ý về đất thương mại, dịch vụ trong Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) | ĐOÀN VĂN BÌNH | 93 |
| ◆ Hoàn thiện các quy định về giải quyết tranh chấp đất đai của Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) | TÔ VĂN HOÀ | 103 |
| ◆ Hoàn thiện Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) nhằm bảo đảm sự thống nhất với Bộ luật Dân sự | NGUYỄN VĂN HỢI | 112 |

CONTENTS

Page

RESEARCH - EXCHANGE OF OPINIONS

◆ The control of power in land management	DANG HUNG VO	3
◆ The issue of land use right in the Draft of the Land Law (amended)	DUONG DANG HUE	13
◆ Improving provisions on the regime of land allocation and land lease in the Draft of the Land Law (amended)	DOAN TRUNG KIEN	21
◆ Improving legal provisions on rights and obligations of entities involving foreign elements using land in Vietnam	TRAN QUANG HUY	31
◆ Enterprises' rights of access to land for production and business activities in the Draft of the Land law (amended)	NGUYEN THI NGA	41
◆ Provisions on rights of economic organizations using land and transfer of land use right together with the transfer of projects on construction of houses in the Draft of the Land Law (amended)	LE HOANG CHAU	52
◆ The rights and obligations of households and individuals using land in the Draft of the Land Law (amended)	KIEU THI THUY LINH, PHUNG THI PHUONG THAO	59
◆ Some recommendations for Chapter VII on “Compensation, support and resettlement when the State expropriates land” of the Draft of the Land Law (amended)	NGUYEN QUANG TUYEN	68
◆ Creating jobs and ensuring sustainable livelihood for farmers whose agricultural land has been acquired	PHAM THU THUY	76
◆ Land finance and finance-related issues in the Draft of the Land law (amended)	CAN VAN LUC, NGUYEN THI THU TRANG	85
◆ Land for commerce and service in the Draft of the Land law (amended)	DOAN VAN BINH	93
◆ Recommendations to the provisions on land dispute resolution of the Draft of the Land law (amended)	TO VAN HOA	103
◆ Improving the Draft of the amended Land law to ensure the unification with the Civil code	NGUYEN VAN HOI	112